



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от « 28 » октября 2024 г. № 135  
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

Правовое управление  
администрации Губернатора  
Брянской области и Правительства  
Брянской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 29 » октября 2024 г.

Регистрационный номер № 20240051010

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципального образования Брянский муниципальный район Брянской области

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципального образования Брянский муниципальный район Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.
2. Рекомендовать собственнику газораспределительных сетей обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.
3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена  
приказом департамента ТЭК и ЖКХ  
Брянской области  
от «28» октября 2024 г. № 135

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА  
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории  
муниципального образования Брянский муниципальный район Брянской области

| № п/п | Наименование газораспределительной сети   | Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей | Протяженность газораспределительной сети, м | Ширина охранной зоны газораспределительной сети, м | Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м. |
|-------|---|---|---|--|---|
| 1     | 2   | 3   | 4   | 5  | 6   |
| 1.    | Газопровод низкого давления д. Дубровка, ул. Приозерная к жилому дому № 23                  | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области                | 119   | 4  | 477   |
| 2.    | Газопровод низкого давления, присоединенный к 36 квартирному дому № 16 п. Новые Дарковичи   | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области                | 267,8                                       | 4  | 886   |
| 3.    | Газопровод низкого давления, присоединенный к многоквартирному дому № 17 п. Новые Дарковичи | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области                | 354   | 4  | 1396  |

|    |   |  |       |   |      |
|----|---|--|-------|---|------|
| 4. | Газопровод низкого давления, присоединенный к многоквартирному дому № 17 п.Новые Дарковичи  | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области | 153,8 | 4 | 614  |
| 5. | Газопровод низкого и высокого давления, присоединенный к дому № 10, ул. Школьная, п.Новые Дарковичи   | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области | 76    | 4 | 632  |
| 6. | Газопровод низкого и высокого давления, присоединенный к дому № 8 ул. Школьная, п.Новые Дарковичи   | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области | 59    | 4 | 572  |
| 7. | Газопровод низкого и высокого давления, присоединенный к дому № 12 по ул. Школьная, п. Новые Дарковичи  | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области | 95    | 4 | 718  |
| 8. | Газопровод низкого давления от границы ручей, между МО г.Брянск и Новодарковичская сельская администрация до границы СО «Болва» жилой дом № 7 | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области | 314   | 4 | 1254 |
| 9. | Газопровод низкого давления, присоединенный к дому № 101 ул. Молодежная с.Дарковичи   | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области | 119   | 4 | 476  |

|     |  |  |     |   |      |
|-----|--|--|-----|---|------|
| 10. | Газопровод низкого давления, присоединенный к дому № 1 ул. Авиационная д. Буда | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области | 85  | 4 | 338  |
| 11. | Газопровод низкого давления к жилому дому № 31 ул. Клиновская д. Дубровка      | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области | 98  | 4 | 392  |
| 12. | Газопровод низкого давления к жилому дому № 49 по ул. Брянской д. Дубровка     | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области | 371 | 4 | 1476 |
| 13. | Газопровод низкого давления к жилому дому № 29 по ул. Петровской в д. Дубровка | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области | 128 | 4 | 515  |
| 14. | Газопровод среднего давления п. Новые Дарковичи по ул. Каштановой              | Муниципальное образование Новодарковичское сельское поселение Брянского муниципального района Брянской области | 500 | 4 | 1956 |

Приложение  
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ  
Брянской области  
от «28» октября 2024 г. № 135

## ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципального образования Брянский муниципальный район Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для наземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам,

являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.